



M

METSÄTAPIOLA

Revontulenpuisto 2  
02100 Espoo

# Espoon kaunein toimisto

– Luonnonläheinen ja  
moderni toimistokiinteistö  
kutsuu viihtymään

# Luonnollisia kohtauksia Tapiolan sydämessä

METSÄTAPIOLAN toimistokiinteistö kunioittaa Tapiolan perinteen, luonnon ja arkkitehtuurin vuoropuhelua. Jo eteisaulasta avautuva näkymä tekee vaikutuksen: sitä rytmittävät mahtipontiset puurakenteet.

METSÄTAPIOLA kutsuu syliinsä sekä suuryrityksiä että startupeja. Viihtyisä ympäristö luo puitteet kohtaamisille ja uusille yhteistyön versoille.



VASTUULLISUUS

## LEED Gold sertifiointi

PINTA-ALA

## 20 000 m<sup>2</sup>

VUOKRATTAVAT  
NEUVOTTELUTILAT

## 27

## Palkittua puuarkkitehtuuria

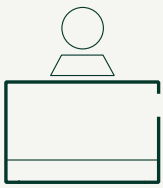
PUUSTA SYNTYY  
NÄYTTÄVIÄ  
RAKENTEITA JA  
SISUSTUKSEN  
YKSITYISKOHTIA.

Innovatiivinen Metsätapiola voitti toimistorakennusten sarjan Saksan muotoilu-instituutin Iconic Awards-kilpailussa. Rakennus oli myös yksi kuudesta Wood Architecture 2015 Award-kisan ehdokkaasta.

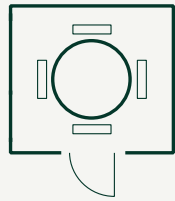




Näyttävä henkilöstöravintola tarjoilee lounasta arkisin. Ravintola on 250-paikkainen, ja se toteuttaa vaivattomasti myös kokoustarjoilut.



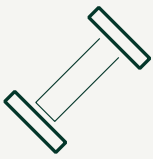
AULA- JA  
POSTIPALVELUT



NEUVOTTELU-  
TILAT



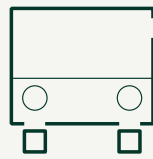
LOUNAS-  
RAVINTOLA JA  
CATERING



KUNTOSALI JA  
LIIKUNTATILAT



SAUNA JA  
SUIHKUTILAT



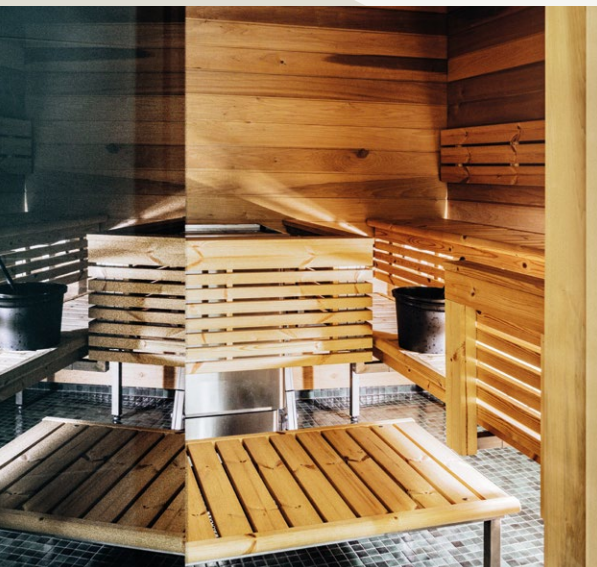
AUTOPAIKAT  
JA PARKKIHALLI



Edustava kokouskeskus on Metsätapiolan ensimmäisessä kerroksessa. Vuokrattavana on 27 erilaista neuvottelutilaa, joissa on käytössä moderni av- ja kokoustekniikka.

Sauna sekä suihku- ja pukuhuoneet sijaitsevat liikuntatilojen välittömässä läheisyydessä.

# Kiinteistön palvelut



# Meren äärellä, luonnon lähellä ja kulkuyhteyksien keskellä

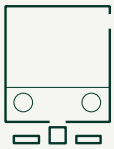
METSÄTAPIOLA  
SIJAITSEE ESPOOSSA  
VEHREÄN PUUTARHA-  
KAUPUNGIN KESKELLÄ,  
KIVENHEITON PÄÄSSÄ  
MERENRANNASTA.

Länsiväylä kulkee rakennuksen välittömässä läheisyydessä. Yhteys Kehä I:lle on erinomainen.

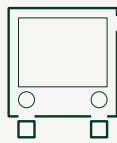
Metsätapiolan omasta, lämpimästä parkkihallista on mahdollista vuokrata pysäköintitilaa. Vieraspaiikat sijaitsevat pihalla, pääsisäänkäynnin lähellä.

Kävelyetäisyys Tapiolan metroasemalle ja liikekeskuksen palveluihin on noin 400 metriä. Toimistokiinteistöön on helppoa saapua myös bussilla.

Myös kevyen liikenteen saavutettavuus on oivallinen. Kiinteistön pysäköintihallissa on turvallinen pyöräparkki.



TAPIOLAN  
METROASEMALLE  
N. 450 M



LÄHIMMÄLLE  
BUSSIPYSÄKILLE  
350 M



KIINTEISTÖSSÄ  
PYÖRÄPARKKI &  
KAUPUNKIPYÖRÄ-  
ASEMIA LÄHELLÄ



RUNSAASTI  
PYSÄKÖINTITILAA  
KIINTEISTÖN  
LÄMPIMÄSSÄ HALLISSA

Lämmin ja vaalea saarni on tunnusomainen puumateriaali toimistokerrosten sisustuksessa, työtiloissa ja kalusteissa.

Metsätapiolan työympäristöt rakentuvat pääasiassa avotilojen ympärille. Kiinteät vetäytymis- ja kohtaamistilat, neuvotteluhuoneet ja tiimityötilat tukevat työyhteisön muuntuvia tarpeita.

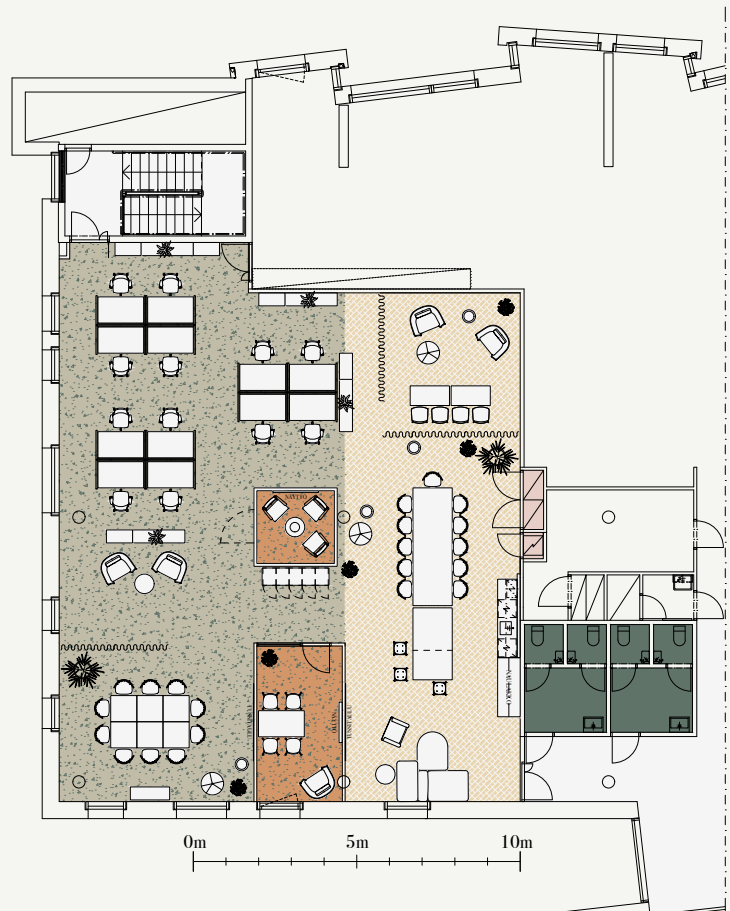
Hyvä akustointi tekee avotiloistakin yllättävän hiljaisia.



4 TOIMISTOTILAT



Arkkitehtitoimisto Pekka Helin & Co.:n kädenjälki näkyy Metsätapiolan loppuun asti viimeistellyssä kokonaisuudessa. Tilat palvelevat toimistokäyttäjää, joka arvostaa mukautuvuutta, korkealaatuisia materiaaleja sekä moderneja teknisiä ratkaisuja.



# Tunnelmallisia toimitiloja muuttuviin tarpeisiin

ESIMERKKI  
TOIMISTOTILAN  
KALUSTUKSESTA

Pinta-ala n. 258 m<sup>2</sup>

# METSÄTAPIOLA

## Vastuullinen vuokranantaja

NREP perustettiin vuonna 2005, ja nykyään meidät tunnetaan Pohjoismaiden johtavana kiinteistösijoittajana ja -kehittäjänä. Uskomme pitkän aikavälin arvonluontiin, ja olemme jo vuosia tehneet urauurtavaa työtä ympäristöystävällisemmän kiinteistöalan puolesta. NREP:n liikevoitosta 10 % lahjoitetaan hyväntekeväisyyteen.

Lisätietoja kohteesta antaa Mikael Pasila.  
[mikael.pasila@nrep.com](mailto:mikael.pasila@nrep.com) / +358 44 0216216

[WWW.NREP.COM](http://WWW.NREP.COM)

Ota yhteyttä ja sovi tapaaminen!

